

Årsredovisning 2023

Brf Martallen 71

716421-7049



Välkommen till årsredovisningen för Brf Martallen 71

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning om negativt resultat	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 17

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1991-10-07. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2004-07-05 och nuvarande stadgar registrerades 2023-06-08 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Martallen 19	1992	Stockholms kommun

Fastigheten är försäkrad hos Söderberg & Partners.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1959

Föreningen har 1 hyreslägenhet och 23 bostadsrätter om totalt 936 kvm. Byggnadernas totalyta är 936 kvm.

Styrelsens sammansättning

Joakim Hållén	Ordförande
Adriana Lins De Albuquerque	Styrelseledamot
Agneta Lewerth	Styrelseledamot
Bertil Stjerna	Styrelseledamot
Sandra Evertsson	Styrelseledamot

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Revisorer

Filip Ahlberg Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-21.

Extra föreningsstämma hölls 2023-06-08. Stadgeändring.

Extra föreningsstämma hölls 2023-10-12. Val av revisor.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 9 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2074. Underhållsplanen uppdaterades 2023.

Utförda historiska underhåll

- 2023 ● Installation ny fjärrvärmecentral
- 2022 ● Målning av nedre delen av fasaden samt fönsterrenovering mot Vattenledningsvägen
- 2021 ● Tätning takstosar, service tvättmaskiner och torktumlare
- 2020 ● Målning tak, tätning vindsfönster, nyinstallation trädgårdsbelysning
- 2019 ● Installation nytt torkskåp
- 2017 ● Byggnation balkonger innergården, fasadrenovering huset mot innergården
- 2016 ● Nya tvättmaskiner
- 2011 ● Nya torktumlare
- 2010 ● Bergvärme installerat
- 2009 ● Isolering vinden
- 2007 ● Installation bubbelbadkar till spaavdelning
- 2006 ● Renovering samlingslokal samt installation ny elservice
- 2004 ● Målning fönster mot gård samt målning tak
- 2001 ● Spaavdelning
- 2000 ● Installation fjärrvärme
- 1999 ● Målning trapphus
- 1994 ● Stambyte badrum samt byte stigarledningar el
- 1989 ● Stambyte kök

Planerade underhåll

- 2037 ● Byte plåttak
- 2032 ● Fasadrenovering, byte balkonger Vattenledningsvägen
- 2030 ● Byte komplett linhiss
- 2029 ● Takunderhåll, byte tvättmaskiner och torktumlare

2026 ● Målning trapphus

2024 ● Installation snörasskydd och taksäkerhetsanordningar

Avtal med leverantörer

Medlemskap	Bostadsrätterna
Bredband	Ownit
Kabel-tv	Tele2
Kontroll och service undercentral	Energisparkonsult
Fastighetsförsäkring	Söderberg & Partners
Service hiss	S:t Eriks Hiss
Vatten och sopor	Stockholm Vatten och Avfall
Snöskottning tak	Takjour
Fjärrvärme	Stockholm Exergi
Elavtal	Energi2 Elhandel

Övrig verksamhetsinformation

Huset har 24 lägenheter, varav en hyresrätt. Föreningen äger marken. Vi har lån hos Handelsbanken från och med november 2022. I avgiften ingår värme, vatten och en obligatorisk avgift för bredband. Vår bredbandsleverantör är Ownit. För frågor om bredband vänligen kontakta Ownit. Lägenheter med balkong mot bakgården betalar ett obligatoriskt balkongtillägg motsvarande en (1) procent av gällande års prisbasbelopp.

Vi medger inte medlemskap till andra andelsägare än makar, registrerade partner eller sådana sambor på vilka sambolagen tillämpas. Detta i enlighet med paragraf 5 om andelsägande i våra stadgar. Detta innebär att vi bl.a. inte tillåter andelsägande till föräldrar och deras barn. Vi tillåter däremot medlemmar att hyra ut i andra hand till myndigt barn avgiftsfritt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt tidigare beslut av styrelsen höjdes avgiften med 20% från och med 1 januari 2023, i syfte att förbättra kassaflödet. Under 2023 lät föreningen vår ekonomiska förvaltare Nabo genomföra en utförlig genomgång av våra avgifter i relation till löpande utgifter och planerat framtida underhåll (så kallad Rättvis avgiftsanalys). Baserat på utfallet av analysen beslutades att öka avgifterna med 10% från och med 1 januari 2024. Vi räknar med att göra mindre justeringar framgent i samråd med vår ekonomiska förvaltare och baserat på ekonomiskt utfall.

Lån lyftes för att finansiera planerat byte av fjärrvärmecentral.

Förändringar i avtal

Nytt avtal snöskottning.

Övriga uppgifter

Åtgärder som utförts med koppling till husets förvaltning under året inkluderar:

- Installation av en ny mer effektiv fjärrvärmecentral, som vi hoppas ska minska våra energikostnader
- Nedtagning av gammal täll på innergården av säkerhetsskäl
- Uppdatering av underhållsplan (2024-2074)
- Uppdaterade stadgar utifrån ändringar i Bostadsrättslagen

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 29 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 3. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	594	520	514	529
Resultat efter fin. poster	-314	-435	-193	-241
Soliditet (%)	87	93	97	98
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	575	436	436	436
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	83,6	75,2	76,1	73,9
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	695	316	-	-
Skuldsättning per kvm	666	302	-	-
Sparande per kvm	130	-361	-206	-257
Elkostnad per kvm totalyta, kr	91	105	120	71
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	105	50	49	44
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	42	35	31	29
Energikostnad per kvm	239	189	201	144
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,59	3,94	-	-
Räntekänslighet	1,21	0,7	-	-

Soliditet (%) definieras som justerat eget kapital / totalt kapital

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) / totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta

Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet

Uppllysning om negativt resultat

Summan av avskrivningar och planerat underhåll överstiger det negativa resultatet och det finns ett positivt kassaflöde från verksamheten. Föreningen har också ökat avgifterna med 10% från 1/1 2024 för att stärka ekonomin framåt.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	2 995	-	-	2 995
Upplåtelseavgifter	4 628	-	-	4 628
Fond, yttre underhåll	332	-	-8	325
Direkt kapitaltillskott	1 809	-	-	1 809
Balanserat resultat	-2 497	-434	8	-2 924
Årets resultat	-434	434	-314	-314
Eget kapital	6 833	0	-314	6 519

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	-2 924
Årets resultat	-314
Totalt	-3 238
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Reservering fond för yttre underhåll	482
Att från yttre fond i anspråk ta	-325
Balanseras i ny räkning	-3 395
	-3 238

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	594	519
Övriga rörelseintäkter	3	23	1
Summa rörelseintäkter		617	520
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-734	-627
Övriga externa kostnader	9	-86	-155
Personalkostnader	10	0	-71
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-104	-97
Summa rörelsekostnader		-924	-950
RÖRELSERESULTAT		-308	-430
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		7	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-13	-6
Summa finansiella poster		-6	-5
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-314	-435
ÅRETS RESULTAT		-314	-435

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	6 704	6 787
Markanläggningar	13	4	7
Maskiner och inventarier	14	99	118
Summa materiella anläggningstillgångar		6 808	6 912
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		6 808	6 912
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		7	0
Övriga fordringar	15	75	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	32	27
Summa kortfristiga fordringar		115	27
Kassa och bank			
Kassa och bank		552	379
Summa kassa och bank		552	379
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		667	406
SUMMA TILLGÅNGAR		7 475	7 318

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		9 432	9 432
Fond för yttre underhåll		325	332
Summa bundet eget kapital		9 757	9 764
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 924	-2 497
Årets resultat		-314	-434
Summa fritt eget kapital		-3 238	-2 931
SUMMA EGET KAPITAL		6 519	6 833
Avsättningar			
Avsättningar		7	7
Summa avsättningar		7	7
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	17	0	283
Summa långfristiga skulder		0	283
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		623	0
Leverantörsskulder		154	13
Skatteskulder		75	71
Övriga kortfristiga skulder		0	34
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	97	77
Summa kortfristiga skulder		949	195
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 475	7 318

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-308	-430
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	104	97
	-204	-333
Erhållen ränta	7	1
Erlagd ränta	-10	-3
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-207	-335
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-88	-1
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	128	-35
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-167	-371
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Bundet eget kapital	0	7
Upptagna lån	340	283
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	340	290
ÅRETS KASSAFLÖDE	173	-81
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	379	460
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	552	379

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNING- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Martallen 71 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband och fondavsättningar.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	100 år
Markanläggningar	20 år
Balkonger	40 år
Bredbandsinstallation	20 år
Maskiner och inventarier	5 - 10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	469	391
Övriga årsavgifter	8	0
Hysesintäkter, bostäder	62	61
Hysesintäkter, lokaler	12	12
Kabel-TV/Bredband	38	38
Övriga intäkter	4	16
Summa	594	519

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Öres- och kronutjämnning	0	-0
Elprisstöd	23	0
Övriga rörelseintäkter	0	1
Summa	23	1

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel	1	0
Städning	0	1
Besiktning och service	11	14
Trädgårdsarbete	14	0
Snöskottning	12	53
Övrigt	3	0
Summa	40	67

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Reparationer	6	294
Tvättstuga	0	1
Soprum/miljöanläggning	1	0
Gård/markytor	0	1
Summa	8	296

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Värme	331	0
Summa	331	0

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsel	85	98
Uppvärmning	98	46
Vatten	40	33
Sophämtning	28	23
Summa	251	200

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	21	23
Kabel-TV	5	4
Bredband	3	0
Bredband/Kabeltv	37	0
Fastighetsskatt	38	36
Summa	105	64

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Förbrukningsmaterial	2	0
Övriga förvaltningskostnader	34	73
Revisionsarvoden	0	2
Ekonomisk förvaltning	50	50
Konsultkostnader	0	30
Summa	86	155

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	0	20
Löner, arbetare	0	34
Sociala avgifter	0	17
Summa	0	71

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE
RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	12	6
Övriga räntekostnader	1	0
Summa	13	6

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	7 830	6 021
Årets inköp	0	1 809
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	7 830	7 830
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-1 043	-960
Årets avskrivning	-83	-83
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 126	-1 043
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	6 704	6 787
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>2 418</i>	<i>2 418</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	13 800	13 800
Taxeringsvärde mark	18 600	18 600
Summa	32 400	32 400

NOT 13, MARKANLÄGGNINGAR

	2023	2022
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	51	51
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	51	51
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-45	-42
Årets avskrivning	-3	-3
Utgående ackumulerad avskrivning	-47	-45
Utgående restvärde enligt plan	4	7

NOT 14, MASKINER OCH INVENTARIER

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	525	525
Utgående anskaffningsvärde	525	525
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-407	-396
Avskrivningar	-18	-11
Utgående avskrivning	-426	-407
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	99	118

NOT 15, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	75	0
Summa	75	0

NOT 16, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	27
Försäkringspremier	7	0
Förvaltning	13	0
Summa	32	27

NOT 17, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Stadshypotek	2024-10-30	4,12 %	283	
Stadshypotek	2024-01-17	4,80 %	340	
Summa			623	0
Varav kortfristig del			623	0

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 623 tkr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

**NOT 18, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA
INTÄKTER**

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	31
El	3	0
Uppvärmning	21	0
Utgiftsräntor	5	2
Vatten	7	0
Förutbetalda avgifter/hyror	54	43
Summa	97	77

NOT 19, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	880	880

NOT 20, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Avgiftsökning med 10% från och med 1 januari 2024.

Underskrifter

HÄGERSTEN, 2024 - 03 - 24

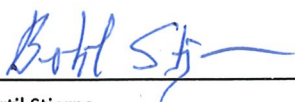
Ort och datum



Adriana Lins De Albuquerque
Styrelseledamot



Agneta Lewerth
Styrelseledamot



Bertil Stjerna
Styrelseledamot



Joakim Hällén
Ordförande



Sandra Evertsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024 - 03 - 19



Filip Ahlberg
Revisor

Revisionsberättelse

Undertecknad, av årsmötet valda revisor, har granskat bostadsrättsföreningen Martallen 71:s bokslut och räkenskaper för verksamhetsåret 2023-2024.

Jag har funnit räkenskaperna vara i god ordning och tillstyrker

- att resultat- och balansräkning fastställs
- att föreningens styrelse beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023-2024

Ort: **Stockholm**

Datum: **2024-03-20**

Namnunderskrift

Filip Ahlberg

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Filip Ahlberg', is written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.